



ЛОТ № 222578

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ИВАНА ФРАНКО, 8

Сдается офис
1 634 450 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, выполненное в соответствии с общепринятыми стандартами офисной отделки. Здание соответствует международным строительным нормам и стандартам, что обеспечивает высокий уровень качества и безопасности. Для обеспечения дополнительной безопасности и охраны объекта функционирует круглосуточная специализированная охрана. Установлена система оповещения, охранная сигнализация и система контроля доступа, что позволяет поддерживать высокий уровень безопасности на территории.

Тип сделки	Аренда	Количество мокрых точек	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Отопление	Центральное
Подтип	офис	Вентиляция	Приточная
Метро	Кунцевская	Кондиционирование	Центральное
Путь до метро	Пешком	Пожаротушение	Сигнализация
Время до метро	4 мин.	Автомойка	Да
Этаж	4	Автосервис	Да
Этажей	21	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Ателье одежды	Да
Общая площадь	485 м ²	Банкомат	Да
Предоплата	1 месяц	Буфет	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кинотеатр	Да
Тип парковки	Под землей	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Отделение банка	Да
Стоимость парковки	20000 р.	Парк	Да
Класс здания	A	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Центральная рецепция	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Добавлено	2025-10-22 11:58:45
Электрическая мощность	20 кВт		

